

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Poslovni broj spisa: 7 St-63/2019-7

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA

PODACI O DUŽNIKU

Ime i prezime /naziv: VTP KOS pekarstvo d.o.o.

OIB:40224330274 MBS: 010034246

Adresa/sjedište: Lipovčica 4, Križevci

Ime i prezime stečajnog upravitelja: Biserka Jakić, odvjetnica, Zagreb, M.Haberlea 10

I UZROCI FINACIJSKIH POTEŠKOĆA

1. Opći podaci

Pozivom na odredbe čl. 155. Stečajnog zakona a postupajući po rješenju stečajnog suca od 22.kolovoza 2019.g. u stečajnom postupku St-63/2019-7 podnosim ovo izvješće.

Temeljni podaci o društvu

Društvo VTS KOS pekarstvo d.o.o. upisano je u registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta MBS: 010034246 OIB: 40224330274

Društvo je uskladilo društveni ugovor 27.12.1995.g. sa odredbama ZTD-a te je sastavljen u novom obliku kao Društveni ugovor.

Odlukom članova društva Društveni ugovor je izmijenjen 29.12.1997.g., 26.10.1998.g., 16.12.1998.g. te 16.07.2001.g.

Djelatnost društva

U sudski registar upisan je širi spektar djelatnosti a između ostalog :

- uzgoj žitarica i drugih usjeva
- proizvodnja ostalih prehrambenih proizvoda,
- kupnja i prodaja robe,
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane,
- pripremanje i usluživanje pića,

Osnovna djelatnost kojom se bavio stečajni dužnik je proizvodnja pekarskih proizvoda te snabdijevanje trgovina, škola, dječjih vrtića i drugih kupaca, istima. Jedan dio proizvoda se prodavao i preko vlastite maloprodaje kroz jedan kiosk u najmu i jedan u krugu društva.

2. Zaposlenici

Prema dostavljenim podacima od Područnog ureda u Zagrebu na dan 13.09.2019.g društvo je imalo 13 (trinaest) zaposlenih.

U 2019.g. su zaposlena 2 zaposlenika (u trećem i šestom mjesecu). Svi djelatnici su objavljeni prije otvaranja stečaja. Objavljeni su sa 30.09.2019.g. a među njima i zaposlenik Arki Stjepan koji je u vrijeme objave a prije otvaranja stečajnog postupka, bio na bolovanju te mu zbog toga nije mogao prestati radni odnos dok je na bolovanju.

Kod Poslodavca je došlo do otvaranja stečajnog postupka Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru posl. br. St - 63/2019 od 04. listopada 2019.g., te je sukladno tome ispunjen uvjet predviđen čl. 191 st. 2 i 3. Stečajnog Zakona.

Sukladno čl. 191 st. 3 Stečajnog zakona radnik ima pravo na otkazni rok u trajanju od mjeseca dana, a koji počinje teći od dana dostave odluke radniku.

Tek pri pokušaju objavljivanja radnika kod HZMO-a nakon isteka otkaznog roka koji je počeo teći 28.10.2019.g. utvrđeno je da je došlo do preklapanja radnog odnosa pri HZMO-u jer je radnik objavljen s danom 30.09.2019.g. od strane stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka a što nije moglo biti jer je radnik bio na bolovanju. No odgovorna osoba-direktor stečajnog dužnika je nakon otvaranja stečajnog postupka uvidjevši pogrešku pri objavi radnika, ponovno istog prijavila dana 14.10.2019.g. sa danom objave tj.s 30.09.2019.g. kada mu je radni odnos nezakonito prestao iako za to nije imao ovlaštenje jer je nad Društvom otvoren stečajni postupak. Tako da je nakon toga radnik imao prijavu na HZMO a ne i na HZZO pa se pojavilo preklapanje prijave.

Do toga je došlo jer je radnik bio upoznat samo s činjenicom da mu je radni odnos prestao 30.09.2019.g. ali očito ne i s tim da je s istim datumom ponovno prijavljen, pa je odmah otišao na HZZO i koristio je pravo na bolovanje od 01.10.2019.g. i radni staž u trajanju od 30 dana preko HZZO-a.

Stečajni upravitelj je za isto saznao pri pokušaju objave radnika nakon isteka otkaznog roka s 30.11. 2019.g.

Zbog činjenice da je vraćen ponovno u radni odnos i prijavljen na HZMO (vidljivo iz prijave od 14.10.2019.g.) s 30.09.2019.g. zbog preklapanja sa HZZO-om gdje su javili da se više ništa ne može mijenjati jer radnik koristi pravo na 30-dnevno bolovanje i staž preko HZZO-a, valjalo je radnika prvo objavit u konzultaciji sa HZMO-om Koprivnica sa 30.09.2019.g.

No zbog navedenog radniku bi bilo onemogućeno korištenje otkaznog roka pa je stoga nakon isteka prava na HZZO-u (opet u konzultaciji sa nadležnim tijelima HZZO i HZMO) da bi radnik ostavio svoje pravo na otkazni rok isti po isteku prava na HZZO-u ponovno vraćen kod stečajnog dužnika i to s 31.10.2019.g. (s kojim danom mu je prestalo pravo na HZZO-u) sve do 17.12.2019.g. a kako bi ostvario pravo na otkazni rok u stečaju. Nakon toga radniku je radni odnos sukladno zakonu prestao

Zbog navedenog odluka o otkazu koja mu je uručena 28.10.2019.g. je i dalje egzistentna s tim da otkazni rok ne teče od 29.10.2019.g. jer je odluku preuzeo dan ranije već se tijekom otkaznog roka pomiče za dva dana te mu otkaz u stečajnom postupku počinje teći dva dana kasnije tj

31.10.2019.g. (da ne bi bilo kako je navedeno preklapanja sa HZZO-om i teče sa zaključno 17.12.2019.g. a sve zbog nepravilnosti nadležnih službi kao preuranjenog zahtjeva samog radnika da mu HZZO prizna prava jer nije u radnom odnosu (a vraćen je te je pri uočavanju greške prvo trebao konzultirati poslodavca da istu ispravi).

Vraćanjem radnika u radni odnos s 31.10.2019.g.pravo radnika na radni staž za vrijeme otkaznog roka je ispoštovano, kao i pravo na plaću i sve doprinose te mu radni odnos prestaje kod poslodavca zbog činjenice otvaranja stečajnog postupka protekom zakonskog otkaznog roka (i više) s danom 17.12.2019.g..

Radnik pravo na otpremninu ostvaruje u skladu s čl. 126 Zakona o radu kako je i navedeno u odluci o otkazu ugovora o radu.

3.Radnje obavljene do podnošenja izvješća o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka

Postupajući sukladno odredbama Stečajnog zakona poduzete su sve neophodne radnje kako bi se osigurao tijek stečajnog postupka i to:

- od POREZNE UPRAVE zatražila sam podatke o dugu javnih davanja i o predanim dokumentima vezanim uz poslovanje stečajnog dužnika
- izvršen je obilazak nekretnine vlasništvo stečajnog dužnika
- zaključen je ugovor o najmu za nekretninu
- odjavljen je automobil jer je istekla registracija
- obavješteni su opomenama kupci radi plaćanja svog dugovanja
- otvoren je novi žiro račun za stečajnog dužnika
- utvrđeno je stanje stečajne imovine
- utvrđene su obveze stečajnog dužnika prema dostavljenoj dokumentaciji i prijavama vjerovnika
- izrađen je pečat za stečajnog dužnika
- obavljena je promjena na statistici
- angažirano je knjigovodstvo radi pregleda knjigovodstvene dokumentacije i radi daljnjeg vođenja knjigovodstva te su ispitane prijavljene tražbine
- pristupljeno je analizi stanja poslovanja prije otvaranja stečajnog postupka u pogledu imovine i relevantnih činjenica
- sastavljen je popis predmeta stečajne mase , popis vjerovnika, pregled imovine i obveza te predračun troškova
- sastavljene su tablice prijavljenih tražbina zajedno s prijavama tražbina i tablicom razlučnih prava te dostavljena u roku naslovnom sudu.

I POSLOVANJE DRUŠTVA

a) Poslovna aktivnost društva

Financijska izvješća za prethodne godine su redovno predavana na Poreznu upravu i FINU a posljednje je sastavljeno za 2019.g. do dana otvaranja stečaja tj.do 03.10.2019.g. te predano na Poreznu upravu i FINA-u. Iz njih je vidljivo da je društvo bilo aktivno 2016-2018.g. te u 2019.g. do dana otvaranja stečaja. Kumulativno gledano društvo je poslovalo s gubitkom i u

tom promatranom razdoblju od 2016-2019.g a samo je u 2018.g. poslovalo pozitivno sa simboličnom dobiti.

No ovdje se mora naglasiti da je prilikom pregleda poslovanja nakon otvaranja stečajnog postupka utvrđeno da radnicima nije plaćeno puno više doprinosa nego što je izdano NP1 obrazaca o neisplaćenju plaći iz čega je za zaključiti da su im neto plaće isplaćivane na drugi način (u naturi ili drugačije). To je dovelo do problema u ispitivanju prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika tj. Porezne uprave kojoj je potraživanje priznato u tom dijelu ali bez razvrstavanja po radniku.

Prema očevidniku o redosljedu plaćanja izdanom od FINE na dan 11.09.2019.g. društvo je blokirano neprekidno od 23.11.2018.g. i blokada poslovnog računa na dan izdavanja Očevidnika iznosi 609.013,63 kn od čega zatezna kamata iznosi 21.181,60 kn. Blokada računa je otpočela na dan 23.11.2018.g. a istu je izvršila Porezna uprava za obveze prema državnom proračunu. Blokada se sastoji od slijedećih obveza:

1.Porezna uprava za obveze prema državnom proračunu	302.648,07 kn
2.Dobavljači	145.397,22 kn
3.Zagrebačka banka	103.778,84 kn
4.Croatia osiguranje	57.189,50 kn
U K U P N O :	609.013,63 kn

Od trenutka blokade na žiro račun je do 11.09.2019.g. prispjelo je samo 78,52 kn. Može se zaključiti da od trenutka kada se zablokiralo, društvo više nije uplaćivalo utrske na žiro račun iako se radi o djelatnosti koja svaki dan ostvaruje prihode od gotovinskog prometa(pekara). Prema izjavi odgovorne osobe do gubitka u poslovanju je došlo zbog bolesti vlasnika koji je ujedno bio i glavni organizator posla, te zbog visokih troškova. Kao najveću stavku navode visok broj zaposlenih koje nisu mogli otpustiti.

b) PREGLED RAČUNA DOBITI I GUBITKA za 2016 do 03.10.2019.g.(otvaranje stečaja)

	2016.g.	2017.g.	2018.g.	2019. u kn
-POSLOVNI PRIHODI	2.921.712	2.379.106	2.258.599	1.493.443
-POSLOVNI RASHODI	3.157.134	2.624.740	2.244.141	1.543.308
- gubitak(-),dobitak(+)	-235.422	-245.634	+14.458	-49.865

Iz gornjeg pregleda može se vidjeti da je društvo u toku 2016- 2019(do 03.10.2019.).g. poslovalo uglavnom sa gubitkom koji kumulativno iznosi 530.921 kn a dobit je zabilježena samo u 2018.g. i to simboličnih 14.458 kn.

c) PREGLED BILANCE STANJA NA DAN 03.10.2019.g.(na dan otvaranja stečaja)

I AKTIVA 367.917 kn

DUGOTRAJNA IMOVINA

-materijalna imovina 292.320 kn

KRATKOTRAJNA IMOVINA

-zalihe	-
-potraživanja	70.008 kn
-potraživanja za depozit kod FINA-e	5.589 kn
II PASIVA	667.468 kn
KAPITAL I REZERVE	-1,058.061 kn
-temeljni kapital	1.393.800 kn
-zadržana dobit	14.458 kn
-preneseni gubitak	-2.416.454 kn
-gubitak poslovne godine	-49.865 kn
DUGOROČNE OBVEZE	84.953 kn
-obveze prema bankama i dr. fin inst.	84.953 kn
KRATKOROČNE OBVEZE	1.341.025 kn
- obveze prema bankama i dr.fin.inst.	50.004 kn
-obveze prema dobavljačima	647.545 kn
-obveze prema zaposlenicima za neto plaće	263.033 kn
-obveze za poreze dop. I sl. Davanja	380.443 kn

IV IMOVINA DRUŠTVA

1.Dugotrajna imovina

Na dan otvaranja stečaja društvo u poslovnim knjigama ima nabavnu vrijednost dugotrajne imovine 3.159.903,39 kn od čega je otpisano 2.835.523,18 kn (89,64%) te sadašnja vrijednost iznosi samo 253.391,12 kn i od toga se 234.316,19 kn odnosi na građevinski objekt koju u stvarnosti čini proizvodna hala kojoj je nabavna vrijednost 1.224.561,20 kn. Može se zaključiti da je sva preostala imovina (oprema) skoro u cijelosti financijski otpisana. Velik dio opreme je tehnološki zastario a jedan dio nema upotrebnu vrijednost tako da je teško procijeniti koja će se prodajna cijena postići.

a) Prema podacima iz poslovnih i zemljišnih knjiga, Društvo je u vlasništvu građevinskog objekta s pripadajućim zemljištem i to:

Nekretninu upisanu u z.k.ul.4980 z.k.č.br.3886/2 z.k. odjel Križevci Ko Križevci u naravi poslovna zgrada Lipvčica 4 i dvorište Lipovčica 4 pov.878 m2

Navedena nekretnina dana je u zakup drugom Društvu na razdoblje od šest mjeseci i to od 15.10.2019.g.Zakupnina se uredno plaća. Radi osiguranja zakupnine zatražila sam zadužnicu od zakupca kako ne bi došlo do potrebe pokretanja sudskog postupka u slučaju neplaćanja. Zakupnina za sada iznosi 3.800,00 kn +PDV. Nekretnina će nakon održanog izvještajnog ročišta biti procijenjena, te će se sukladno SZ prodavati putem FINA-e. elektroničkom javnom dražbom.

b)

Društvo je i vlasnik kioska za prodaju pekarskih proizvoda koje se nalazi na zemljištu u Zakupu. Stoga je i kiosk nakon otvaranja stečajnog postupka dan u zakup drugom društvu koje se bavi istom djelatnošću a do njegove procjene. Iznos zakupnine je 500,00 kn +PDV. Isti će se nakon procjene prodavati prikupljanjem ponuda.

c)

Također prema dostavljenim podacima Centra za vozila Hrvatske Društvo ima jedno vozilo i to RENAULT Trafic DCI 115 (teretni automobil) a kako mu je registracija istekla još u kolovozu 2019.g. isto je objavljeno do procjene i prodaje prikupljanjem ponuda.

d)

Prema podacima Središnjeg klirinškog depozitarnog društva Društvo nije upisano kao vlasnik-nositelj računa, pa tako ni kao imatelj vrijednosnih papira.

2) Kratkotrajna imovina

Prema stanju u bruto bilanci na dan 03.10.2019.g. od kratkotrajne imovine društvo ima slijedeća potraživanja:

-potraživanja od kupaca u iznosu od 24.443,94 kn. Potraživanja nisu zastarjela te su za ista poslani opomene pod prijetnjom ovrhe. Do trenutka pisanja ovog izvještaja jedan dio je već naplaćen.

-potraživanja od HZZO u iznosu od 43.609,55 kn za refundaciju bolovanja za naprijed opisanog radnika koji je na dugotrajnom bolovanju, a HZZO nije vršio refundaciju zbog činjenice da društvo zbog blokade žiro računa nije isplaćivalo naknadu radniku i nije uplaćivalo propisani doprinos za zdravstveno osiguranje kao i druge doprinose za ostale radnike dok je određeni iznos neto plaće isplaćen.

-potraživanje od FINA-e u iznosu od 5.588,92 kn za uplaćeni depozit po ovrhama koji je za pretpostaviti već davno potrošen za ovrhe na ž.r.

Inventurni popis je sastavljen pa će se utvrditi od strane vještaka da li još ima određenu prodajnu vrijednost ili ne.

3) Zaliha stečajnog dužnika

Društvo nema zaliha niti materijala niti gotovih proizvoda. S obzirom na djelatnost (proizvodnja kruha) normalno je da nema zalihe gotovih proizvoda a zalihe sirovina nemaju jer zbog neplaćanja i blokade računa nisu više mogli nabaviti iste.

4) Druga kratkotrajna materijalna imovina

Prema stanju u bruto bilanci društvo ima ukupno po nabavnoj vrijednosti sitnog inventara 85.320,62 kn koji je u cijelosti otpisan. Prometna vrijednost istog je vrlo mala te s obzirom na starost i specifičnu djelatnost može se zaključiti da prodajnu vrijednost za unovčiti nema.

V

UZROCI BLOKADE I PRESTANKA POSLOVANJA

Uzrok blokade računa dana 23.11.2018.g. kao što je naprijed spomenuto, je blokada žiro računa od strane porezne uprave za neplaćene poreze i prireze po osnovi plaća. Obveze po osnovu PDV-a su male jer u toj djelatnosti PDV minimalan a zbog stalnog poreznog gubitka nije

postojala ni obveza plaćanja poreza na dobit tako da faktički cijeli dug prema poreznoj upravi se odnosi na obveze po osnovi plaća. Nakon blokade i ostali dobavljači su podnijeli ovrhe tako da je ta blokada sve do otvaranja stečaja rasla i na dan 11.09.2019.g. dosegla je 609.013,63 kn.

VI IZGLEDI ZA NASTAVAK POSLOVANJA

Iz iznesenog se može zaključiti da društvo nema izgleda za nastavak poslovanja. Blokirano je račun, dostavno vozilo nije ni registrirano, Društvo nema više zaposlenog ni jednog radnika jer su radnici sa 30.09.2019.g. svi prešli u drugu firmu, vlasnik i glavni organizator posla je umro, društvo je opterećeno kreditom banke i ima zastarjelu gotovo nevažecu opremu a uz konkurenciju koja postoji na tržištu društvo nema izgleda za nastavak dosadašnjeg poslovanja.

VII POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE I NJIHOVA VRIJEDNOST

1.dugotrajna imovina

a)

Nekretnina upisanu u z.k.ul.4980 z.k.č.br.3886/2 z.k. odjel Križevci Ko Križevci u naravi poslovna zgrada Lipvčica 4 i dvorište Lipovčica 4 pov.878 m2

b)

Društvo je i vlasnik kioska za prodaju pekarskih proizvoda koje se nalazi na zemljištu u Zakupu.

c)

Također prema dostavljenim podacima Centra za vozila hrvatske Društvo ima jedno vozilo i to RENAULT Trafic DCI 115 (teretni automobil) a kako mu je registracija istekla još u kolovozu 2019.g. isto je objavljeno do procjene i prodaje.

Sva imovina stečajnog dužnika bit će procijenjena od strane sudskog vještaka nakon održanog ispitnog i izvještajnog ročišta.

2) Kratkotrajna imovina

Prema stanju u bruto bilanci na dan 03.10.2019.g. od kratkotrajne imovine društvo ima slijedeća potraživanja:

-potraživanja od kupaca u iznosu od 24.443,94 kn. Potraživanja nisu zastarjela te su za ista poslana opomene pod prijetnjom ovrhe.

-potraživanja od HZZO u iznosu od 43.609,55 kn za refundaciju bolovanja

-potraživanje od FINA-e u iznosu od 5.588,92 kn za uplaćeni depozit po ovrhama a koji iznos je već potrošen na isplate po ovrhama.

3) Zaliha stečajnog dužnika

Društvo nema zaliha niti materijala niti gotovih proizvoda. S obzirom na djelatnost

(proizvodnja kruha) normalno je da nema zalihe gotovih proizvoda a zalihe sirovina nemaju jer zbog neplaćanja i blokade računa nisu više mogli nabaviti iste.

4) Druga kratkotrajna materijalna imovina

Prema stanju u bruto bilanci društvo ima ukupno po nabavnoj vrijednosti sitnog inventara 85.320,62 kn koji je u cijelosti otpisan. Prometna vrijednost istog je vrlo mala te s obzirom na starost i specifičnu djelatnost može se zaključiti da prodajnu vrijednost za unovčiti nema.

VIII

POPIS DUŽNIKOVH VJEROVNIKA sukladno čl. 222 SZ

Vjerovnici stečajnog dužnika koji su prijavili svoje tražbine su navedeni u tablicama prijavljenih tražbina po isplatnim redovima sa navedenom osnovom i iznosom tražbine te se ovdje navodi rekapitulacija istih:

I viši isplatni red u ukupnom iznosu od 768.522,94 kn

II viši isplatni red u ukupnom iznosu od 658.481,83 kn a od navedenog prijavljenog iznosa priznato je 657.212,72 kn a osporeno je 1.268,11 kn. jer u poslovnim knjigama nema osnova za navedeni iznos a sam stečajni vjerovnik nije dostavio dokumentaciju na kojoj temelji potraživanje u navedenom iznosu

Svi ostali vjerovnici koji nisu prijavili svoje tražbine, potražuju od stečajnog dužnika sukladno knjigovodstvenom stanju a dano u zbirnom iznosu potražuju :

dobavljači: 293.566,70 kn (ukupno 26 dobavljača koji nisu prijavili svoje tražbine

IX PREGLED IMOVINE I OBVEZA SUKLADNO čl.223 SZ

1. Pregled imovine

Pregled imovine stečajnog dužnika dan je pod toč. VII ovog izvješća

2. Pregled obveza

Obveze stečajne mase

REDNI BROJ	OŠNOV TRŽBINE	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
1.	Predviđeni troškovi St - postupka	130.000,00	130.000,00	0,00
2.	Tražbina I. Višeg isplatnog reda	768.522,94	768.522,94	0,00
3.	Tražbine II. Višeg isplatnog reda	658.480,83	657.212,72	1.268,11

4.	Ostale obveze stečajne mase	30.000,00	30.000,00	0,00
5.	UKUPNO	1.587.033,77	1.585.765,66	1,268,11

X SUDSKI POSTUPCI

Stečajni dužnik ne vodi ni jedan sudski postupak kao tužitelj ili ovrhovoditelj a niti se protiv njega vode sudski sporovi kao protiv tuženika a kako je o tome izvijestila ranija odgovorna osoba za zastupanje.

U međuvremenu je pristigla sudska odluka o prekidu postupka radi naplate tražbine tužiteljice Jadranke Čanaki vl. Obrta ELEKTRO MLIN BJELOVARSKA, Križevci a čija tražbina je u cijelosti priznata.

XI.PREDVIDIVI TROŠAK STEČAJNOG POSTUPKA

U ovom stečajnom postupku ostvaruju se iako mali određeni prihodi po ugovoru o najmu nekretnine-hale te kioska. Također stečajni dužnik ima nekretninu koja je opterećena razlučnim pravom ZAGREBAČKE BANKE d.d. i POREZNOM UPRAVOM.

Predvidivi troškovi dani su u tabeli pod 9 toč.II ovog izvješća iz čega se namiruju troškovi stečajnog postupka koji se sastoje od nagrade stečajnog upravitelja , knjigovodstvenih usluga, mat. i sl. troška, otvaranja bankovnog računa, arhiviranja stečajne građe i dr.

Ti troškovi predviđaju se zajedno s ostalim obvezama stečajne mase s odstupanjima cca više ili manje, ovisno o trajanju stečajnog postupka.

U ovom stečajnom postupku bi se troškovi trebali namiriti u cijelosti te razlučni vjerovnici, te prvi viši isplatni red u cijelosti ili djelomično ovisno o postignutoj kupoprodajnoj cijeni dugotrajne imovine stečajnog dužnika.

12. PRIJEDLOZI ODLUKA

- prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i sve do sada poduzete radnje,
- prima se na znanje da stečajni dužnik ne može nastaviti s poslovanjem,
- Ovlašćuje se stečajna upraviteljica izraditi procjenu nekretnine stečajnog dužnika na kojoj postoji razlučno pravo po sudskom vještaku,
- Donosi se odluka da se nekretnina stečajnog nakon procjene prodaje putem javne dražbe preko FINA-e,
- Ovlašćuje se stečajna upraviteljica izraditi procjenu pokretnina stečajnog dužnika a koje se sastoje od vozila, kioska i opreme,
- Ovlašćuje se stečajna upraviteljica u cijelosti otpisani sitni inventar (preostatak) i odvesti ga na deponij,
- Ovlašćuje se stečajna upraviteljica pokretnine stečajnog dužnika prodavati po procijenjenoj vrijednosti objavom oglasa na mrežnoj stranici Suda prikupljanjem ponuda,
- U slučaju da se pokretnine ne prodaju po procijenjenoj vrijednosti objavom oglasa iste sniziti po 20% u svakoj slijedećoj objavi a ako se ne prodaju ni za 40% od procijenjene vrijednosti o tome obavijestiti sud, radi donošenja nove odluke skupštine vjerovnika,

- **Odobrava se najam nekretnine stečajnog dužnika u Križevcima , Lipovčica 4 s Najmoprimcem na rok od šest mjeseci, a najduže do prodaje nekretnine na e-dražbi putem FINA-e**
- **odobrava se najam kioska za prodaju pekarskih proizvoda do njegove procjene i prodaje,**
- **odobrava se zaključenje ugovora o knjigovodstvenim poslovima sa najboljim ponuđačem od tri prispjele ponude društvom VIVAK d.o.o., Zagreb, u iznosu od 1.500,00 +PDV,**
- **prima se na znanje da je istekom otkaznog roka prestao radni odnos jedinom zaposlenom radniku.**

VTP KOS pekarstvo d.o.o.u stečaju
Stečajna upraviteljica
odvj.Biserka Jakić